

Ref.-ID: MIBGR4018459

La Cala de Mijas

Apartamento



¡TU SEGUNDA CASA TE ESPERA! El nuevo conjunto es el lugar perfecto para sus próximas vacaciones. Ubicado cerca de la abundante naturaleza rural pero a pocos pasos del carismático pueblo, los residentes pueden encontrar un gran abanico de servicios en La Cala de Mijas. El fantástico apartamento de 1ª planta es para crear el mejor estilo de vida de una casa uso temporal. Acabado moderno con un salón, comedor y la cocina, se crea libertad de movimiento, uniendo a la perfección los interiores con la terraza exterior cubierta con vistas laterales al mar. Complementada con grandes ventanas corredizas de piso a techo, acentúa una sensación de luz y espacio. Todos los materiales utilizados de alta gama siguen una paleta neutra para crear un aspecto armonioso y sofisticado. La elegante propiedad está cuidadosamente diseñada con colores vibrantes para maximizar el estilo de vida mediterráneo y aprovechar al máximo la orientación suroeste. Los interiores tienen un diseño contemporáneo, con acabados de alta calidad y zona de estar con comedor y cocina americana con gran encimera para el desayuno. El dormitorio principal con cama de 180x200 cm disfrutará de acceso directo a grandes terrazas abiertas y consta de un vestidor y un amplio baño en suite con ducha y bañera. El dormitorio de invitados con dos camas individuales 90x200 cm disfruta de un pequeño balcón orientado al este y un baño con ducha separado. OCUPACION MAX. 4 PERSONAS. El piso a lado esta disponible, juntos total 8 Personas. UN DISEÑO CON LA ATENCION HASTA EL ULTIMO DETALLE: los tonos crema claros combinados con colores intensos producen una sensación de calidez y lujo. LOTUS JARDINANA es un proyecto innovador en la zona residencial de La Cala de Mijas, de 5 min a pie del centro del pueblo y 10 minutos de la playa doradas con paseo marítimo, restaurantes, bares y eventos. Siguiendo los altos estándares de calidad tras el nuevo Código Europeo de Edificación (CTE), la vivienda tiene calefacción por suelo radiante en los baños y dispone de aparcamiento subterráneo y trastero. Las zonas comunes con piscina de usos múltiples, piscina para niños, áreas comunes para actividades lúdicas, un gimnasio, un spa interior (12/22) zona chill out, club para los residentes, barbacoa, pista de tenis y pádel nueva fase 2023/24) SEGURIDAD: complejo residencial cerrado con seguridad las 24 horas. El desarrollo ofrecerá a sus residentes hermosos jardines y comodidades mucho más allá de las expectativas. MATERIALES DE ALTA CALIDAD: Porcelanosa para sanitarios, Niessen para iluminación, Siemens para electrodomésticos, Daikin para sistemas de aerotermia de aire acondicionado frío/calor, de gran capacidad y bajo consumo energético. Cocina equipada con: frigorífico, horno eléctrico, vitrocerámica de inducción, lavavajillas, campana extractora y fregadero de acero inoxidable. Incluye una barra de desayuno para 4-5 personas. ZONA: Urbanización cerrada con acceso para peatones y automóviles, Acceso peatonal controlado por video portero, Ascensor en cada núcleo desde el garaje hasta los apartamentos superiores Los propietarios residentes pueden usar las bicicletas exclusivas de Jardinana, disponibles para uso gratuito, para acceder a la gran cantidad de servicios en todo el complejo. También ofrecemos un paquete de servicios de atención al cliente que incluye limpieza, traslado al puerto aéreo, reserva de eventos y más. SERVICIOS: 100- 300m - un supermercado (aldi/carrefour), centro médicos, de masajes/fisioterapia, parque y polideportivo, oficina de correos y farmacia, bancos. Hermosas playas con ofertas de deportes acuáticos, el campo de golf La Noria está a sólo 200 m. La Cala Golf (3 campos) a 8 minutos en coche. Gran parque con BBQ y parque infantil cerca. Jardinana ha sido diseñado desde la fundación para terminar con una profunda consideración por el medio ambiente. ALQUILER HASTA 6 MESES POSIBLE

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Alquiler de Coches
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle













































































