

**Ref.-ID: MIBGR4212595**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**3**



**2**



**105 m2**

Los Jardines de Andalucía ! ¡Un apartamento moderno y de estilo escandinavo en el corazón de Nueva Andalucía, a poca distancia de Puerto Banús! El apartamento de tres dormitorios cuenta con una gran terraza con mucho espacio con bonitos muebles de exterior y un jacuzzi. Con su propia terraza en el patio trasero, puede relajarse fácilmente en privado, pero también puede optar por darse un agradable baño en la piscina comunitaria. El apartamento dispone de una amplia cocina abierta, totalmente equipada y comunicada con el salón. El salón dispone de TV de pantalla plana, wifi, mesa de comedor y acceso directo a la terraza. Los dormitorios son modernos, luminosos y con un estilo elegante. Todos los dormitorios tienen cama doble, el dormitorio principal tiene vestidor y baño en suite. Las otras dos habitaciones son luminosas y con armarios. Esta propiedad está ubicada en Los Jardines de Andalucía, en la parte baja de Nueva Andalucía, donde se puede caminar fácilmente a todo lo que rodea a restaurantes, tiendas, farmacias. El centro de Puerto Banus y su playa se encuentra a tan solo 15 min andando. También tendrás cerca actividades de la zona como tenis, pádel, gimnasio deportivo. Los Jardines es un complejo de alto nivel bien mantenido y es una comunidad tranquila orientada a la familia donde venir, relajarse y disfrutar del entorno. No es adecuado para los grupos más jóvenes o invitados que buscan fiesta. Este es un lugar hermoso y tranquilo donde todos los huéspedes deben respetar a los vecinos y las casas cercanas. No se permiten fiestas ni tocar música ni hacer ruidos a volúmenes inapropiados y el horario de silencio por respeto al vecindario es de 23.00-09.00

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Calle







































