

**Ref.-ID: MIBGR4688107**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**4**



**4**



**220 m2**

Bienvenido a nuestro ático de lujo con 4 dormitorios y piscina privada en La Alzambra Hill Club, donde la calidad se une a la relajación y la privacidad. 220 m2 de espacio habitable, 180 m2 de terraza, 4 dormitorios principales, 4 baños. Diseño moderno, sala de estar de planta abierta, cocina totalmente equipada. Amplia terraza, piscina privada, comedor, cocina. Jardines, piscina comunitaria, seguridad 24 horas. Ubicación cerca de Marbella y Puerto Banús, campos de golf y playa. Excelente oportunidad para alojarse en una propiedad de lujo en la magnífica ubicación de Puerto Banús. o Gran ubicación - a poca distancia de todos los servicios o Seguridad vigilada las 24 horas o Amplia terraza con cocina y mesa de comedor para 10 personas o Piscina privada o 2 piscinas comunitarias dentro de la urbanización o Gimnasio y sauna Pasee por sus preciosos jardines, disfrute de sus privilegiadas vistas a La Concha, la montaña que hace único el clima de Marbella, y descubra La Alzambra Hill Club, un lugar diseñado para disfrutar de la vida.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo































































**Points of Interest:**

- 100 m to the closest supermarket
- 8 km to Marbella Old Town
- 1 km to Puerto Banús marina
- 3 km to Los Naranjos Golf Club
- 2 km to Aloha Golf Club
- 64 km to Málaga

**Map Labels:** DEL ANGEL, URB. SAN JAVIER, URB. LOS OLIVOS, URB. ALDEA BLANCA, URB. ANDALUCÍA GARDEN CLUB, URB. PUERTO JOSÉ BANÚS, URB. VILLA MARINA, URB. LAS MIMOSAS, SAN PEDRO DE ALCANTARA, LA DAMA DE NOCHE, ATALAYA DE RÍO VERDE, LA ALZAMBRA VASARI, LA AL, NUEVA ANDALUCÍA, LOMAS DE RÍO VERDE ALTO, URB. ANCON SIERRA, EL ANCON, LAS LOMAS MARBELLA, MONTE PARA, ENSENADA DE MARBELLA, PUNTA LOS NAJOS.

**Callout:** 10 min walking from the closest beach