

Ref.-ID: MIBGR4723876

Benahavís

Casa



4



4



272 m2



625 m2

VILLA MODERNA en UBICACIÓN EXCELENTE, a poca distancia del mar y a sólo 7 minutos en coche de Puerto Banús. A.GRAN INVERSIÓN.! Esta villa moderna y luminosa está ubicada en una pequeña comunidad, con su propia barrera vial y guardia de seguridad nocturna privada para solo 18 villas. La planta baja ofrece un amplio salón y comedor que incluye una cocina abierta totalmente equipada, tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Todas las habitaciones dan al jardín privado y a la piscina. En el sótano se encuentra una gran sala de televisión/salón, otro dormitorio y baño, además de un lavadero. Se podría convertir en un apartamento totalmente separado e independiente. Hay aparcamiento privado para tres o cuatro coches. Esta villa puede ser el hogar perfecto o una fantástica oportunidad de inversión si se compra para alquilarla. Una oportunidad que no debe perderse 12 min a Marbella Ciudad - (10 minutos a Puente Romano/Hotel Nobu) 14 minutos a Estepona ciudad A 9 min de Benahavis el Pueblo Gourmet de la Costa del Sol

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

















