

**Ref.-ID: MIBGR4750486**

**El Rosario**

**Casa**



**5**



**3.5**



**443 m2**

Ubicada en la prestigiosa comunidad de El Rosario, Marbella, esta encantadora villa de 5 dormitorios combina a la perfección la arquitectura tradicional española con el lujo moderno. La propiedad cuenta con un total de cinco amplias habitaciones, tres de ellas ubicadas en la casa principal y dos adicionales en un apartamento de invitados independiente, ofreciendo un alojamiento versátil perfecto tanto para familias como para invitados. Casa principal: Dormitorios: 3 Espacios habitables: La villa cuenta con una acogedora sala de estar adornada con elementos auténticos y una acogedora chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde el espacio y ofrecen impresionantes vistas de los jardines circundantes. Cocina: Una cocina totalmente equipada con muchos electrodomésticos y amplio espacio en el mostrador, perfecta para preparar comidas gourmet. Área de comedor: un elegante comedor que se conecta perfectamente con la sala de estar, ideal para el entretenimiento. Baños: Baños bellamente decorados con azulejos españoles clásicos y accesorios modernos. Apartamento de invitados: Dormitorios: 2 Sala de estar: Un espacio habitable cómodo con su propia entrada, que brinda privacidad e independencia a los invitados o a la familia extendida. Cocina pequeña: Una cocina pequeña compacta y funcional para mayor comodidad. Baño: Un baño elegantemente diseñado con comodidades contemporáneas. Características exteriores: Jardín: La villa está rodeada de jardines meticulosamente diseñados, con exuberante vegetación y flores vibrantes, que ofrecen un escape sereno del ajetreo y el bullicio de la vida diaria. Terrazas: Múltiples terrazas, incluida una terraza cubierta perfecta para cenar al aire libre y una terraza bañada por el sol ideal para descansar. Piscina: Una espectacular piscina ubicada en medio de tranquilos jardines, que proporciona el lugar perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Estacionamiento: Estacionamiento seguro para múltiples vehículos. Ubicado en el cotizado barrio de El Rosario.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable































