

**Ref.-ID: MIBGR4814173**

**Puerto Banús**

**Casa**



**3**



**3**



**160 m2**



**160 m2**

Ubicado en el prestigioso enclave de Puerto Banus, esta exquisita villa ofrece una rara oportunidad para experimentar el epítome de lujo viviendo en la Costa Del Sol. Con su ubicación en primera línea de playa, esta propiedad ofrece un entorno incomparable donde los sonidos serenas del mar y la suave caricia de la brisa mediterránea crean un ambiente idílico. Perfectamente diseñado para aquellos que buscan un alquiler a corto plazo, esta villa es un santuario de elegancia y comodidad, prometiendo una estancia inolvidable. La villa cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños bien equipados, garantizando un amplio espacio y privacidad para todos los huéspedes. El interior está meticulosamente amueblado, exudiendo un sentido de sofisticación y calidez. La cocina totalmente equipada y el comedor son perfectos para los entusiastas culinarios, mientras que el salón ofrece un acogedor retiro con impresionantes vistas al mar. Calefacción central y aire acondicionado garantizan la comodidad durante todo el año, lo que lo convierte en un retiro ideal en cualquier temporada. Salga fuera para descubrir una terraza privada donde se puede descansar mientras disfruta de las vistas panorámicas del puerto deportivo y las aguas azules más allá. La villa forma parte de una comunidad cerrada, ofreciendo una piscina comunitaria y garaje, garantizando tanto la seguridad como la comodidad. El jardín privado ofrece una escapada tranquila, perfecta para relajarse o entretener invitados. La terraza cubierta es un lugar ideal para comer al aire libre, mejorando la experiencia de vida al aire libre. Esta villa está estratégicamente situada cerca de una gran cantidad de comodidades, incluyendo tiendas, restaurantes y escuelas, así como estar cerca del puerto y el centro de la ciudad. Su posición en la playa ofrece acceso directo al mar, por lo que es un refugio para los amantes de la playa. Con su buena condición y política amigable con mascotas, esta propiedad no es sólo un retiro lujoso, sino también una opción práctica para las familias. Su proximidad a los enlaces de transporte y parques infantiles garantiza que todas las necesidades se atienden, lo que lo convierte en la opción perfecta para unas vacaciones inolvidables en la Costa Del Sol.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

**Jardin**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa





















