

**Ref.-ID: MIBGR4269274**

**Marbella**

**Casa**



**3**



**3.5**



**253 m2**



**800 m2**

Impresionante villa contemporánea con hermosas vistas a la montaña y al mar. Situado a sólo 2 minutos en coche de Río Playa Real y a cinco minutos del centro de Marbella y del picadero de La Cañada, este moderno La casa tiene una ubicación óptima en una comunidad segura y agradable con acceso rápido a todo. La casa disfruta de una cocina/comedor/sala de estar de planta abierta que maximiza el estilo interior/exterior de Marbella vida que tantos acuden de todo el mundo para disfrutar. La sala de estar tiene puertas de bolsillo que completamente deslizarse en las paredes que realmente acentúan esto. El jardín es muy privado y disfruta de hermosas vistas desde desde todos los ángulos, la piscina es el lugar perfecto para disfrutar de un caluroso día de verano. La cocina dispone de electrodomésticos de alta calidad, suelo radiante en toda la casa con última generación sistema, chimenea, calefacción por suelo radiante, persianas eléctricas, sistema de seguridad de última generación y demóticos Con una fantástica terraza en la planta superior que disfruta de unas vistas espectaculares de la montaña, el mar y la ciudad de Marbella, además tres amplios dormitorios, esta casa especial realmente debe ser vista para ser apreciada!!!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





















