



**Alquiler Larga - Comercial - La Heredia**  
**3.500€ / Mes**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4399582**

**La Heredia**

**Comercial**



**239 m2**

Espacio Encantador de Restaurante para Alquilar en La Heredia, Benahavís Descubre la oportunidad de alquilar un espacio de restaurante cautivador en el pueblo de La Heredia, Benahavís, favorito de los turistas. Anteriormente "Restaurante La Casita," este establecimiento irradia encanto rústico y elegancia tradicional, convirtiéndolo en un escenario excelente para los aficionados culinarios listos para embarcarse en una nueva aventura empresarial. El restaurante se extiende sobre más de 100m2 de área de comedor interior, anclado por una generosa barra de bebidas — un lugar ideal para servir una selección de tapas o comidas informales. El ambiente acogedor del interior se enriquecerá aún más con la instalación de ventanas con marcos de hierro de estilo industrial, que invitarán a entrar abundante luz natural y ofrecerán vistas del pintoresco pueblo. Los huéspedes pueden deleitarse en la atractiva terraza al aire libre, que asegura experiencias inolvidables de comida al fresco bajo el cielo abierto, en medio de la belleza escénica del lugar. Esta bulliciosa área no solo es un imán para los turistas debido a su ubicación privilegiada, sino que también cuenta con una multitud de residentes permanentes en su umbral, asegurando un flujo constante de clientes durante todo el año. Las instalaciones incluyen cuatro baños accesibles, una oficina privada y amplio espacio de almacenamiento, combinando conveniencia y confort tanto para los invitados como para la gestión. Este espacio espera a un restaurador visionario para introducir su concepto gastronómico a una audiencia preparada en el corazón del encantador pueblo andaluz de La Heredia. Esta es una oportunidad única para establecer un refugio culinario en una comunidad que ofrece tanto una fuerte presencia turística como una base de clientes locales leales.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Lavadero

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas















