



Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía
3.200€ / Mes

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



3



2



200 m2

Increíble ático en Nueva Andalucía de 3 dormitorios con una impresionante terraza con vistas a la montaña y al golf de los Los Naranjos. La vivienda se reformó al completo, proporcionando mucha más amplitud y realizando un cerramiento parcial de la terraza original; actualmente dispone de más metros útiles de vivienda gracias a la reforma realizada. La vivienda cuenta con 200m2 construidos más 53m2 de terraza descubierta. Se distribuye en hall recibidor, amplio salón-comedor con cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y tendedero independiente; desde el salón, disponemos de acceso directo a la terraza reformada con cerramiento parcial, en la cual, actualmente nos encontramos un espacioso salón y un gimnasio. Se mantuvo parte de la terraza abierta en la que contamos con una zona cubierta y 2 zonas descubiertas En la zona de descanso, nos encontramos un distribuidor que proporciona acceso a los 3 dormitorios y 2 cuartos de baño completos, desde 2 de los 3 dormitorios, disponemos de acceso a la impresionante terraza descrita anteriormente. La vivienda cuenta con aire acondicionado mediante bomba frío-calor, toldos eléctricos en la terraza, ventanas de doble acristalamiento climalite, mosquiteras correderas, paredes lisas y armarios empotrados en todas las estancias. Amplia plaza de garaje incluida en el precio. La finca en la que se encuentra, está en una ubicación inmejorable, cerca de todo tipo de servicios y comercios como son varios supermercados, colegios, farmacias, parques infantiles, zonas de ocio, paradas de autobuses y centro polivalente de Nueva Andalucía.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Reducido

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono





































