

**Ref.-ID: MIBGR4676449**

**Guadalmina Alta**

**Comercial**



**2**



**220 m2**

Disponibles local C.C. GUADALMINA Excelente ubicación, con mucho aparcamiento en Centro Comercial Guadalmina, Marbella Acceso rápido a la autovía para todas las direcciones: a 5 minutos de Puerto Banús, 10 minutos de Marbella, 1 minuto San Pedro Alcántara y 15 minutos de Estepona. Sin necesidad de traspaso Hay 2 locales disponibles, se pueden alquilar juntos o por separado, cada local de cerca de 200 m2, o alquilar los 2 locales y tener tu negocio de cerca de 400 m2 No válido para restaurante porque no tiene salida de humos Se alquila para largo tiempo, para actividades varias: oficina, tienda, clínica, despacho, negocio, abogados, inmobiliaria, dentista, estética, gimnasio, . . .

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reducido









































