

**Ref.-ID: MIBGR4693009**

**La Duquesa**

**Apartamento**



**2**



**2**



**80 m2**

Magnífico apartamento de 2 dormitorios y dos baños ubicado en una Urbanización cerrada en La Duquesa Village en Manilva. A tan solo dos km del famoso puerto de la Duquesa, donde encontraras numerosos restaurantes y supermercados. El apartamento ofrece la siguiente distribución: Un hall recibidor, con acceso al salón comedor, compuesto por un sofa cama, Mesa comedor y una Smart TV . Está ubicado también el router para la conexión a internet. Desde este espacio accedemos a una terraza donde disfrutar del sol. Volviendo al hall recibidor tenemos acceso a una cocina completamente equipada para poder disfrutar de su estancia (Batidora, Tostadora, cafetera Dolce Gusto, Lavadora, menaje cocina, ollas, sartenes etc...) Encontramos 2 dormitorios. El matrimonial con baño en suite. El otro dormitorio compuesto por dos dormitorios y otro baño para esta habitación. Encontrarán ropa de cama y toallas de repuesto. Además, las comodidades del complejo incluyen 5 piscinas para los días soleados, pistas de pádel para los amantes del deporte y un aparcamiento subterráneo. Estepona esta a 20 minutos en coche y a 38 km de Gibraltar.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Este

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

























