

**Ref.-ID: MIBGR4714111**

**Elviria**

**Apartamento**



**2**



**2**



**101 m2**

Este magnífico complejo de nueva construcción está situado en el este de Marbella y está a sólo 200 metros de las hermosas playas de arena. La propiedad dispone de amplio salón con cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama; 2 dormitorios; 2 baños (principal en suite) y porche/terracea cubierta. En el complejo podrá disfrutar de piscinas, gimnasio, espacio de coworking y aparcamiento subterráneo. Una amplia oferta gastronómica al lado y a tan sólo 10 minutos en coche estás en el centro de Marbella o Puerto Banús.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Patio

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo





















