

**Ref.-ID: MIBGR4748137**

**Marbella**

**Casa**



**5**



**3**



**257 m2**

**\*\*ALQUILER A LARGA TEMPORADA CONTRATO MÍNIMO 12 MESES\*\* \*\*PRUEBA DE INGRESOS Y REFERENCIAS DE ALQUILER ESENCIAL\*\* \*\*SIN MASCOTAS\*\* AMPLIA CASA ADOSADA DE 5 DORMITORIOS EN UN COMPLEJO SEGURO Y EXCLUSIVO EN MARBELLA LLAME AHORA PARA MÁS INFORMACIÓN O CONCERTAR UNA VISITA \* URBANIZACIÓN SEGURA \* VISTAS AL JARDÍN Y PISCINA \* AMUEBLADO \*Y MUCHO MÁS..... Nos complace ofrecerle esta hermosa casa adosada de 5 dormitorios para alquiler a largo plazo. Esta casa está ubicada en la exclusiva comunidad de Señorío de Marbella. Señorío de Marbella es una urbanización privada con seguridad, dos piscinas comunitarias, jardines y pistas de tenis. Está idealmente situado a 5 minutos en coche del centro de Marbella y con fácil acceso a la autopista, donde Puerto Banús está a sólo 10 minutos en coche y Málaga a 45 minutos. La casa en sí es espaciosa y luminosa. En la planta baja encontrará una cocina abierta, dos salas de estar y un comedor. La moderna cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama y viene con todo lo necesario. Desde el salón se accede a la terraza de la planta baja que cuenta con muebles de terraza para disfrutar de una bebida o comida al sol. Al subir al sótano encontrará una "suite" separada. Esta habitación es de planta abierta y cuenta con sala de estar y dormitorio con cama doble. También hay un segundo dormitorio doble en este nivel con baño privado. Al subir las escaleras encontrará tres dormitorios de buen tamaño. Uno es el dormitorio principal con baño en suite, los otros dos son habitaciones dobles. También hay un baño compartido en este nivel. En esta planta se accede a una terraza con mesa de comedor. Esta terraza también tiene una escalera de caracol de metal que conduce a la azotea privada de la casa con tumbonas, asientos y vistas a la piscina. Por favor contáctenos para concertar una visita hoy.**

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

























































