

Ref.-ID: MIBGR4749406

Nueva Andalucía

Apartamento



Presentamos este excelente ático para alquileres a largo plazo en Alminar de Marbella que ha sido decorado con buen gusto y está listo para entrar a vivir. Esta unidad ofrece una ubicación ideal al estar cerca de todos los servicios, además de estar enclavada en las colinas de Nueva Andalucía para disfrutar de un poco de tranquilidad. . Al entrar, tiene la elegante cocina abierta a la derecha. Una vez que llegues al salón encontrarás un espacio amplio, moderno y recién reformado con zona de comedor, acogedora zona de estar y una enorme terraza con rayos de sol para disfrutar de los calurosos días de verano. Esta unidad cuenta con un amplio dormitorio principal con mucho espacio en el armario y un gran escritorio que cruza la pared de la habitación. Además, este elegante y acogedor dormitorio cuenta con una amplia terraza orientada al sur para disfrutar del sol durante todo el día. El baño privado cuenta con lavabos para él y para ella y una gran ducha a ras de suelo. Al final del pasillo encontrará el segundo baño con una gran bañera moderna y luz natural que entra por la ventana de arriba. Luego encontrará el segundo dormitorio, que también cuenta con una terraza con vistas a los hermosos jardines y piscinas de la urbanización. Una de nuestras características favoritas que distingue a esta propiedad es la enorme azotea privada, un área fantástica para disfrutar de las vistas panorámicas, disfrutar del sol o observar las estrellas por la noche. Aquí podrá encontrar dos zonas de salón y una barbacoa con vistas panorámicas al mar. Imagínese pasar las tardes aquí disfrutando al máximo de la vida mediterránea. Alminar de Marbella es una maravillosa urbanización, con jardines tropicales, dos aparcamientos subterráneos y tres piscinas. En las inmediaciones se encuentran los populares campos de golf de Aloha Golf Club, Los Naranjos Golf y Las Brisas. Además, todos los servicios están a poca distancia en coche de restaurantes, supermercados, instalaciones deportivas y playas. Particularmente popular entre familias y golfistas, Alminar de Marbella ofrece comodidad diaria, sensación de lujo y privacidad en el corazón de Nueva Andalucía. Apartamento: 103m<sup>2</sup> Terraza: 34m<sup>2</sup> Solárium: 90m<sup>2</sup>

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Montaña  
✓ Golf  
✓ Panorámicas

**Jardin**

✓ Comunitario

**Categoría**

✓ Lujo































