

**Ref.-ID: MIBGR4763428**

**Nagüeles**

**Apartamento**



**3**



**3.5**



**272 m2**

GRAN ÁTICO DE LUJO CON VISTAS AL MAR EN UNA DE LAS ZONAS MÁS EXCLUSIVAS DE MARBELLA Elegante ático de gran tamaño con vistas al mar, ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, a sólo unos minutos de La Milla de Oro, Puerto Banus y el centro de Marbella. Ático dúplex con amplias dimensiones, compuesto por un total de tres dormitorios, tres cuartos de baño más aseo, gran salón con cocina independiente con lavadero y terrazas con vistas al mar. Incluye dos plazas de garaje y un trastero. Establecido dentro de una exclusiva urbanización con jardines y piscina comunitaria. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una gran propiedad de calidad con vistas al mar en una de las mejores zonas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado















































