

**Ref.-ID: MIBGR4777792**

**Elviria**

**Casa**



**5**



**3.5**



**450 m2**



**1106 m2**

Esta elegante villa de 5 dormitorios con posibilidad de 6 ha sido recientemente renovada, situada en una zona tranquila de Elviria, rodeada de naturaleza y cerca de todos los servicios. Esta propiedad se distribuye en 2 plantas, en la planta de entrada encontramos una cocina moderna totalmente equipada con mesa de desayuno y acceso a la terraza. Una sala de estar abierta con chimenea y comedor abierto que continúa a una hermosa terraza con vistas panorámicas y parciales al mar.. 3 dormitorios que comparten 1 baño completo y un aseo de invitados también se encuentran en esta planta. Bajando al nivel del jardín hay 2 dormitorios adicionales, ambos con baño en-suite y acceso a los jardines a través de la terraza, . A un lado de la terraza, justo al lado de un dormitorio es una pérgola eléctrica moderna con estilo para el año adicional espacio al aire libre utilizable. Al otro lado de los jardines muy bien cuidados y gran zona de la piscina es un mirador, con comedor completo y zona de barbacoa. Aparcamiento para 2 coches en la cochera más coches adicionales en la unidad. Situado en la zona de Elviria, a poca distancia de tiendas, restaurantes y sólo un corto trayecto en coche a algunas de las playas más maravillosas de Marbella. Marbella está a unos 10 minutos en coche y la autopista en ambas direcciones.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Jardín**

- ✓ Privado

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto









































