

**Ref.-ID: MIBGR4795057**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**5**



**6**



**320 m2**



**50 m2**

Precioso Adosado, situado en el complejo de lujo cerca de Puerto Banus. Consta de 5 dormitorios, 3 baños, amplio salón con acceso directo a la terraza con barbacoa. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos. Características: suelos de mármol, aire acondicionado, armarios empotrados, jacuzzi. El complejo dispone de seguridad 24 horas, piscinas, restaurantes, cafetería, gimnasio, hotel, centro médico. Garaje para 2 coches con trastero. Centros comerciales, tiendas, restaurantes y bares a poca distancia. El aeropuerto más cercano es el de Málaga, a 40 minutos por autovía.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo

























































