

**Ref.-ID: MIBGR4807930**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**6**



**6**



**671 m2**



**1392 m2**

\*Villa Moderna con Vistas Espectaculares a las Montañas de La Concha\* Descubre el lujo y la comodidad en esta impresionante villa moderna, ubicada en una parcela de 1.392 metros cuadrados con una superficie total construida de 915 metros cuadrados. Esta residencia de tres niveles ofrece una arquitectura exquisita e inigualable, diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas panorámicas a las majestuosas montañas de La Concha. En la planta principal, encontrarás un espacioso salón-comedor que se abre a una terraza y una piscina privada, perfectas para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. Dos dormitorios con baños en suite, un amplio vestidor y un cuarto de lavandería completan esta planta, proporcionando comodidad y funcionalidad en cada rincón. El segundo piso alberga tres dormitorios adicionales, todos con baños en suite y armarios empotrados. El dormitorio principal destaca por sus impresionantes vistas a las montañas, creando un refugio sereno y elegante. En la planta inferior, una habitación de invitados con cocina independiente ofrece privacidad y confort adicional. En la planta interior encontrará un elegante y acogedor cine en casa, perfecto para disfrutar de una experiencia visual cómoda. Esta villa también cuenta con un sistema de casa inteligente (Smart Home), garaje cerrado para 2-3 coches y un ascensor que conecta todos los niveles. Con calefacción por aire acondicionado/bomba de calor y orientación norte, sur, este y oeste, esta propiedad garantiza un ambiente confortable durante todo el año. Disponible para alquiler por 29,000 euros al mes más gastos, esta villa es la opción perfecta para quienes buscan una vida de lujo. No pierdas la oportunidad de vivir en esta joya arquitectónica construida en 2017 y en excelente estado. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Categoría**

- ✓ Lujo











































