

**Ref.-ID: MIBGR4815253**

**Bahía de Marbella**

**Apartamento**



**2**



**2**



**83 m2**

ALQUILER MENSUAL DURANTE EL MES DE FEBRERO Y EL MES DE MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MINIMA DE UN MES. NO SE REALIZAN ALQUILERES ANUALES. ¡Bienvenido a la Urbanización Pueblo Mediterráneo! Esta moderna urbanización, que se encuentra en la turística Bahía de Marbella, es un entorno idílico, rodeada de hermosos jardines, exuberante vegetación y la tranquilidad brindada por el mar Mediterráneo, cuya cercanía resulta envidiable, pudiendo ir andando a la atractiva turística Playa los Monteros, considerada como una de las mejores de Marbella. Las playas de arena dorada y agua cristalina de Marbella son solo una de las múltiples ventajas de la zona; unas playas que, de seguro, no te defraudarán. Desde la Playa los Monteros a, tan solo, 5 minutos en coche y 15 a pie, hasta la Playa del Alicate, a 3,1 km, o, un poco más lejos, pero igualmente cercanas si se desplaza en coche, la Playa del Río Sequillo o la Playa del Cable, a 3,7 km y 4,7 km respectivamente. Por otro lado, si eres amante del deporte también está de suerte, pues encontrar varios y estupendos campos de golf en la zona como el Santa Clara Golf Marbella, el GOLFOO SL, el cual entra dentro del Top 100 Golf Courses o el Marbella Golf Country Club, todos ellos a 5 minutos en coche. ¿Qué prefiere disfrutar de un paseo con las mejores vistas? Podrá hacerlo en el sendero Ronda Litoral. En cambio, si lo que quiere es sentarse y disfrutar de una comida o de una cena al más puro estilo mediterráneo, así como de un buen coctel, no dude en visitar el Restaurante el Mangalata, a 4 minutos andando, a o el Kayena Marbella Kitchen And Lounge, a 9 minutos en coche; así como la multitud de opciones que encontrará en las playas anteriormente mencionadas, como el Trocadero Arena o Oyana Beach Restaurant, entre otros. Ahora bien, no solo es la ubicación lo que va a enamorarle de esta estancia, pues de seguro que también lo harán sus 2 habitaciones, 2 baños, salón, cocina y terraza privada, todo ello repartido en unas dimensiones de 115 m<sup>2</sup> y en un solo nivel, lo cual convierten al entorno en un lugar cómodo y confortable, y, por supuesto, sus 2 piscinas, su jardín y su zona de comedor exterior, todo ello comunitario. El amplio y luminoso salón, que cuenta con una smart TV, un cómodo sofá en forma de arco y una mesa, conecta, de manera directa, con la terraza privada de la propiedad; en la cual encontrará otra estupenda mesa-comedor ideal para hacer reuniones con amigos y familiares sin tener que salir de casa. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, entre los que se incluyen nevera, horno, microondas, lavavajillas, lavadora, cafetera, tostadora y trituradora, y un menaje básico para que sienta que no le falta absolutamente de nada. Los 2 dormitorios están decorados con buen gusto, ofreciendo camas confortables, armarios y ropa de cama, además de toallas de alta calidad. Ambos cuentan con camas dobles y buena luz natural y, en el caso del dormitorio principal, también tiene su propio baño en suite con bañera y totalmente equipado con lavabo, inodoro y toallas limpias. Por último, en lo que se refiere a la propiedad, encontrará otro acogedor baño, en este caso con ducha y también con lavabo, WC y toallas. En cuanto a la urbanización, Pueblo Mediterráneo es una comunidad residencial privada que cuenta con 2 piscinas comunitarias (abiertas de 11:00 a 21:00 durante todo el año, sujeto a variaciones en la disponibilidad), una hermosa zona ajardinada, además de una zona de comedor al aire libre. Otros extras a mencionar serían un wifi y un aire acondicionado general disponibles en toda la propiedad, así como la ropa de cama y toallas, en las habitaciones y en el baño, de la que ya le hemos hablado, y que le ofrecemos desde Homewatch. Además de cámaras de seguridad y una plaza de parking de uso exclusivo y techada, para que aparcar su coche no resulte un problema cuando haga una visita a Marbella Centro, a 10 minutos, o a Puerto Banús, a 15, así como a los distintos municipios que conforman la Costa del Sol. En definitiva, si estás buscando una experiencia de vida excepcional en Marbella, ¡no busques más! Pueblo Mediterráneo está esperando para brindarte un hogar inigualable durante sus vacaciones. Contáctanos hoy mismo y déjanos ayudarte a encontrar la casa perfecta para tus necesidades. Te esperamos, con los brazos abiertos, aquí, en Marbella, ¡nuestro paraíso vacacional!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Orientación**

- ✓ Este

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario





















































