

Ref.-ID: MIBGR4829662

New Golden Mile

Casa



4



3



266 m2

Ubicada en la pintoresca zona de Sotoserena, Estepona Este, en la Nueva Milla de Oro, esta casa adosada bellamente renovada ofrece una combinación excepcional de comodidad moderna y diseño elegante. Esta casa, que abarca cuatro niveles espaciosos, cuenta con 4 dormitorios de tamaño generoso y 4 baños elegantes, lo que brinda una gran cantidad de espacio tanto para familias como para aquellos que aman recibir invitados. Con una superficie total construida de 257 m<sup>2</sup> y un espacio interior acogedor de 182 m<sup>2</sup>, cada habitación se siente aireada y cómoda, lo que la convierte en un verdadero santuario. La planta baja le da la bienvenida con un diseño abierto, luminoso y expansivo que conecta a la perfección la sala de estar, el comedor y la cocina contemporánea. Diseñado tanto para la relajación como para reuniones sociales, este espacio es perfecto para pasar un tiempo de calidad en familia o para recibir invitados. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos modernos y elegantes y mucho espacio de almacenamiento, lo que garantiza una experiencia culinaria que es a la vez práctica y elegante. Un área de servicio conveniente, completa con una lavadora, se encuentra justo al lado de la cocina para mayor funcionalidad. Las grandes puertas corredizas de la sala de estar conducen a una amplia terraza principal, donde puede disfrutar de una cena al aire libre mientras disfruta de las serenas vistas de los jardines comunitarios. Es el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana o de las puestas de sol por la tarde en paz. En el primer piso, descubrirá dos dormitorios grandes y lujosos, ambos equipados con baños en suite y armarios empotrados, que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento y privacidad. Estos baños están terminados con un alto estándar, con accesorios modernos que agregan un toque de lujo a la vida cotidiana. Al ascender al segundo piso, le esperan dos dormitorios de invitados adicionales, cada uno con su propio baño en suite, lo que garantiza comodidad y conveniencia para los miembros de la familia o los visitantes por igual. La planta baja es una joya escondida, que ofrece una sala multimedia/de juegos versátil ideal para el entretenimiento, una sala de almacenamiento dedicada y un garaje privado con espacio para dos autos. Más allá del exquisito interior, la propiedad viene con una serie de extras premium, que incluyen aire acondicionado en cada habitación, doble acristalamiento, conectividad a Internet de alta velocidad y un sistema de alarma avanzado para mayor tranquilidad. Ubicada en una comunidad cerrada y segura, esta casa ofrece acceso a hermosos jardines y una serena piscina comunitaria, creando un refugio tranquilo a solo unos pasos de su puerta. Con su proximidad a la playa, campos de golf de clase mundial y un vibrante centro de la ciudad, esta propiedad es perfecta para quienes buscan un estilo de vida activo al aire libre. Esta impresionante casa adosada en Sotoserena, Estepona, es una oportunidad única que combina un lujo espacioso con una ubicación privilegiada, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan una casa de ensueño en la Nueva Milla de Oro.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje





































**TOTAL: 196 m<sup>2</sup>**  
 BELOW GROUND: 39 m<sup>2</sup>, FLOOR 2: 69 m<sup>2</sup>, FLOOR 3: 58 m<sup>2</sup>, FLOOR 4: 30 m<sup>2</sup>  
 EXCLUDED AREAS: BOILER ROOM: 5 m<sup>2</sup>, STAIRWELL: 8 m<sup>2</sup>, GARAGE: 38 m<sup>2</sup>,  
 TERRACE: 29 m<sup>2</sup>, BALCONY: 15 m<sup>2</sup>

