

**Ref.-ID: MIBGR4846291**

**Santa Clara**

**Casa**



**3**



**4**



**190 m2**



**392 m2**

Bonita villa pareada SIN MUEBLES con bonitas vistas a la urbanización y al mar, situada en la conocida urbanización de Santa Clara Golf. La casa se divide en dos plantas, la principal con un gran salón de 29 metros cuadrados con chimenea, comedor de 12 m2, amplia cocina equipada, aseo y acceso a la gran terraza principal y al jardín; en la primera planta dispone de 3 dormitorios en suite, el principal con terraza y vestidor. La casa tiene orientación sur, es muy luminosa durante todo el día. Dispone de aire acondicionado de frío y calor, independiente por planta. Dispone de una plaza de aparcamiento privada, y fácil aparcamiento en la calle privada junto a la casa. La urbanización dispone de piscina comunitaria de adultos e infantil, así como restaurante en la casa club del campo de golf. Santa Clara Golf está situado en Marbella Este, frente a Los Monteros, en una zona residencial muy tranquila y con fácil acceso a la carretera A-7, a 5 minutos en coche de Marbella, a 15 minutos de Puerto Banús y a 35 minutos del aeropuerto de Málaga. Hay una gran variedad de escuelas en la zona, supermercados, tiendas, clubes deportivos y todo tipo de restaurantes. Se encuentra en la zona de las mejores playas de Marbella, bien conocida por sus finas arenas y hermosas dunas protegidas, así como los mejores restaurantes de playa de la costa. Para los amantes del golf, la urbanización está rodeada de dos campos de golf de renombre, Santa Clara y Marbella Golf, y a menos de 5 minutos se encuentra Río Real Golf.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado



















