

**Ref.-ID: MIBGR4849915**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**1**



**1**



**99 m2**

Alquiler rebajado de precio! Aprovecha esta oportunidad de alquiler de lujo en Nueva Andalucía con el nuevo precio! Este elegante apartamento de 1 dormitorio y 1 baños, ubicado en una urbanización tranquila, este pequeño pero acogedor inmueble ofrece una combinación perfecta de comodidad y lujo a solo unos pocos minutos a pie de los grandes yates de Puerto Banús y las prestigiosas Playas del Duque. La propiedad cuenta con un baño ensuite, domótica para un control inteligente del hogar, y está adaptada para personas con movilidad reducida. Con aire acondicionado, muebles modernos, este apartamento está diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y el confort. El complejo incluye piscina y jardines comunitarios, haciendo de esta vivienda una opción ideal para quienes buscan un alquiler de calidad en una ubicación privilegiada junto con sus espacios naturales.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Domotica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada























