

Ref.-ID: MIBGR4892893

Málaga Centro

Apartamento



2



1



93 m2

Este moderno apartamento de 2 dormitorios, ubicado en la segunda planta de un complejo de reciente construcción en el centro de Málaga (año 2024), ofrece un estilo de vida sofisticado y práctico. Totalmente amueblado y con cocina equipada, cuenta con aire acondicionado -frío y calor- en todas las estancias y dormitorios interiores para mayor tranquilidad. Incluye plaza de aparcamiento subterránea con ascensor para coches y trastero. La ubicación es inmejorable, rodeada de los principales puntos de interés de Málaga: Teatro Cervantes a solo 450 metros, Plaza de la Merced a 600 metros, Museo Picasso a 800 metros, Teatro Romano a 900 metros, Calle Larios a 900 metros, Catedral de Málaga a 1.000 metros, Muelle Uno a 1.200 metros.... El alquiler es de 2.150 € al mes (comunidad y alarma incluidos) y el contrato tiene una duración máxima de 11 meses. A la firma se requieren el mes corriente, un mes de fianza y dos meses de depósito de garantía. Se solicita justificante de ingresos fijos en España o, en su defecto, el pago por adelantado de toda la duración del contrato; los estudiantes deben presentar avalista. Se alquila a un máximo de 2 personas. Mascotas no permitidas y suministros no incluidos. Ideal para quienes buscan lujo y comodidad en pleno corazón de la ciudad.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

#### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

#### Orientación

- ✓ Este

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frío

#### Cocina

- ✓ Equipada





























