

**Ref.-ID: MIBGR4898716**

**Nueva Andalucía**

**Casa**



**5**



**5**



**430 m2**



**1034 m2**

Excepcional villa contemporánea con impresionantes vistas. Estamos encantados de presentar esta impresionante villa moderna, perfectamente diseñada para superar todas las expectativas de lujo y estilo. Ubicada en una ubicación privilegiada, esta villa de 5 dormitorios y 5 baños con un aseo de invitados encarna la elegancia atemporal y el diseño de vanguardia, y ofrece vistas panorámicas al campo de golf, la montaña de La Concha y la costa. Características principales: Interiores sofisticados: esta villa combina armoniosamente la elegancia de inspiración italiana con la arquitectura atemporal. Cuenta con materiales cuidadosamente seleccionados, calefacción por suelo radiante en todas partes, un sistema domótico y un sistema de sonido de alta calidad. Amplias áreas de estar: el gran salón cuenta con dos áreas de estar, una chimenea y ventanas de piso a techo que enmarcan las vistas de la piscina y las montañas. El diseño de planta abierta se conecta a la perfección con el comedor y una cocina premium de Santos, completamente equipada con electrodomésticos Gaggenau y Miele y una encimera de Corian. Oasis al aire libre: Amplia sala de estar al aire libre: la terraza principal cuenta con una pérgola de hermoso diseño, una cocina al aire libre con barbacoa, fregadero y estufa, así como un comedor y un espacio de descanso, perfectos para entretenerse o relajarse. Jardín paisajístico: un jardín privado y tranquilo rodea la espectacular área de la piscina, que se completa con una ducha al aire libre y vistas impresionantes. Alojamiento de lujo: Suite principal: el nivel superior cuenta con un gran dormitorio principal con vestidor, un lujoso baño con ducha y bañera, y acceso a una terraza panorámica. Dormitorios de invitados: dos dormitorios en suite adicionales con armarios empotrados y acceso a la terraza se encuentran en el piso superior. El nivel inferior cuenta con dos dormitorios más con luz natural, acceso al jardín y baños. Características adicionales: Espacios de entretenimiento: el nivel inferior también incluye una bodega de vinos hecha a medida, un salón y una sala de juegos dividida por una chimenea abierta. Garaje: un garaje seguro y elegante para dos autos, que ofrece una característica única: una pared de vidrio que enmarca la impresionante vista de la montaña La Concha. Esta excepcional villa ofrece una combinación perfecta de vida interior y exterior en una ubicación tranquila y accesible. ¡Contáctenos hoy para programar una visita a esta propiedad única!

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
 ✓ A/A Caliente  
 ✓ A/A Frio

**Vistas**

✓ Montaña

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
 ✓ WiFi  
 ✓ Trastero  
 ✓ Barbacoa

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Alarma

**Aparcamiento**

✓ Garaje























