

**Продажа - Коммерческая - Marbella**  
**549.000€**



**Ref.-ID: MIBGR2947862**

**Marbella**

**Коммерческая**

**ИБИ: 800 EUR / год**

**Мусор: 66 EUR / год**



**5**



**3**



**270 m2**



**121 m2**

Family town house located in the old town of Marbella, with an endearing location in a beautiful pedestrian street with a lot of foot traffic, next to the Encarnación church and Los Naranjos square. Distributed mainly on 2 floors where there are several rooms and bedrooms. In addition, the house has a small commercial premises.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Состояние**

- ✓ Среднее

**Парковка**

- ✓ Улица

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный

**Категория**

- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Возле церкви