

**Продажа - Апартамент - Elviria**  
**285.000€**



**Ref.-ID: MIBGR3850951**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,592 EUR / год**

**ИБИ: 950 EUR / год**

**Мусор: 195 EUR / год**



**3**



**2**



**136 m2**

Bright and sunny 3 bedroom apartment set within a gated community with private mature gardens well maintained in Elviria. Located next to the Santa Maria golf course and restaurant this exclusive development is surrounded by pure nature and offers proximity to the best beaches of Marbella (5min) and other amenities. Well sized communal pools. Walking distance to Santa Maria golf club . The apartment offers a big living and dining area with access to the private terrace, a fully fitted kitchen, a master bedroom with ensuite bathroom and 2 good size bedrooms with shared bathroom. An underground parking space and a storage room are included in the price. The community offers nice communal pools.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Сельская местность
- ✓ Лес

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода