

## Продажа - Коммерческая - Benalmadena 1.350.000€



Ref.-ID: MIBGR3858166

Benalmadena

Коммерческая

Коммунальные: 5,400 EUR / год

ИБИ: 3,800 EUR / год



7



2



1295 m2

Large commercial premises of 1295 m2 for investment in Benalmádena. Very well located and connected. It currently operates as a diving center, with the possibility of continuing the business via transfer or for any other activity (Storage rooms, Gym, Health Center, etc.) There is also the possibility of acquiring 3 other premises of 70m2 each, connected to the first for 200,000 each that can be used for independent activities or joined together.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый

**Категория**

- ✓ Инвестиции

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица