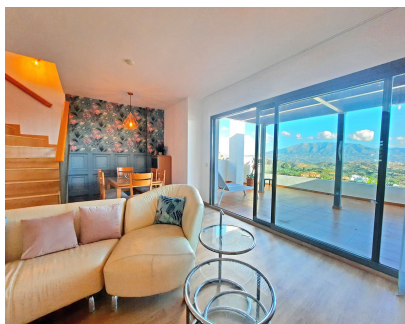


**Продажа - Апартамент - Calanova Golf**  
**349.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4163038**

**Calanova Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,844 EUR / год**

**ИБИ: 530 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**2**



**2**



**106 m2**

Stunning duplex penthouse at the top of La Cala de Mijas with large terrace and panoramic sea and mountain views in the south after Urbanization of La Cala Hill Club. The apartment is sold as seen with furniture, an underground parking space and a storage room. It has the touristic license in place for whom are interested in short term rentals. It has a comfortable layout with one bedroom and one bathroom downstairs and one ensuite bedroom upstairs with its own terrace and high ceilings. The living-dining room leads a large terrace with spectacular panoramic views, overlooking La Cala Golf course. The kitchen with separate utility room with washing machine is fully fitted with fridge-freezer, oven and vitroceramic, dishwasher ...The apartment has hot and cold air conditioning installed. It's situated up the hill at only 7mn drive from the center of La Cala and all its amenities and the beach. It's ready to move in or rent if you are looking for a rental investment.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного