

**Продажа - Дом - Santa Clara**  
**890.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4198714**

**Santa Clara**

**Дом**

**Коммунальные: 2,640 EUR / год**

**Мусор: 184 EUR / год**



**3**



**4**



**270 m2**



**250 m2**

Property located in Santa Clara Golf, Los Monteros, just 5 minutes from Marbella center and 35 minutes from Malaga airport One of the largest houses in the urbanization with an open plan 130m2 basement with great potential, games room, gym or convert into 2 or 3 bedrooms with natural light. Very well maintained urbanization, with 24 hour security checkpoint, two community pools. Excellent southeast orientation, 250m2 plot with the possibility of building a private pool. The house is recently painted, fully furnished, ready to move into! Large terrace with unobstructed views, two balconies overlooking the golf course and the sea. Parking for two cars.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная