

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**795.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4199062**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,304 EUR / год**

**ИБИ: 1,476 EUR / год**

**Мусор: 174 EUR / год**



**2**



**2**



**122 m2**

Opportunity to buy a spacious two bedroom/two bathroom frontline beach corner apartment on the Paseo Maritimo in the center of Marbella. Two terraces. One facing South with the best sea and beach views you can get and another one facing East with views towards the Avenida del Mar with the statutes. The property has been reformed and has a lot of character. Concierge services. Possibility to buy or rent a parking space in the parking immediately in front.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты