

**Продажа - Апартамент - Mijas Costa  
490.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4225729**

**Mijas Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,960 EUR / год**

**ИБИ: 687 EUR / год**

**Мусор: 87 EUR / год**



**2**



**3**



**82 m2**

Contemporary and modern apartment is located within a development that forms part of a stunning community with incredible on-site facilities. The apartment has two bedrooms and two bathrooms, as well as an additional toilet, with a modern, open plan kitchen fitted with Miele appliances. The lounge area is open and bright thanks to its large windows opening on to a large south west facing terrace with beautiful views to the sea. The community is gated and secure with a video entry system, children's swimming pool, one heated pool during the winter months and another large walk in swimming pool. There is also a gym for the exclusive use of the owners as well as a Turkish bath and sauna. The property is sold unfurnished with a underground parking space and the current owners have made several practical additions to the property, making it fully ready for the new owner to move into.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная