

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 575.000€



**Ref.-ID: MIBGR4290937**

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,280 EUR / год**

**ИБИ: 1,800 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**4**



**2**



**176 m2**

Fabulous apartment with 4 bedrooms and 2 bathrooms located in one of the famous streets of Muelle Ribera in Puerto Banus, within walking distance of all amenities and its wonderful beaches and beach bars. This spacious four bedroom apartment on the 3rd floor, is a good opportunity for those who want to have a great home in one of the best locations. From the parking and from the street is accessed by lift to the apartment. An underground parking space is included in the price.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**Парковка**

- ✓ Подземная

**ВИД**

- ✓ Город

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Особенности**

- ✓ Лифт