

**Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa**  
**449.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4307602**

**Benalmadena Costa**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,140 EUR / год**

**ИБИ: 720 EUR / год**

**Мусор: 68 EUR / год**



**2**



**2**



**95 m2**

Spectacular views !!! Penthouse for sale in Benalmadena Costa, Torrequebrada. Quiet and well-maintained urbanization, beautiful gardens and pool. Large penthouse with living room with access to the terrace and unobstructed views, furnished and equipped kitchen, 2 large bedrooms with fitted wardrobes, the main one with en suite bathroom, marble floors, air conditioning, large solarium of 63 M2. Possibility to close a part of the terrace. Gated garage space of 30m2 and storage included in the price. Near Mercadona, international school, bus stops, and taxis, 5 minutes from the Xanit hospital and a walk from the beach. " Ideal to live !! or vacation !! Benalmadena Costa, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 95 m<sup>2</sup>, Terrace 63 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South West. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea, Panoramic, Pool. Features : Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Storage Room, Disabled Access, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Entry Phone. Parking : Underground, Garage, Covered, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Investment.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная