

Продажа - Апартамент - Calanova Golf 640.000€



Ref.-ID: MIBGR4317361

Calanova Golf

Апартамент

Коммунальные: 2,700 EUR / год

ИБИ: 630 EUR / год

Мусор: 160 EUR / год



4



4



167 m2

Impressive penthouse surrounded by more than 300m2 terrace on a first line of the Calanova Golf course with panoramic views, at only 5mn drive from the sandy beach of La Cala de Mijas. Those are actually 2 separate penthouses of 2 bedrooms and 2 bathrooms each that has to be put together with a redistribution of the rooms to create a wonderful apartment of 4B / 4B with a spacious living-dining room in the middle and an amazing U shape terrace around the apartment. They are already connected through the living-room of one of the apartment and a bedroom of the other one as used by the same family. There are obviously 2 independent kitchens, both fully fitted and one with a direct access to the main terrace as most of the rooms. The view from all the rooms is panoramic and spectacular, facing the golf course and the mountain. You can choose to change the lay out to create 1 big apartment or leave it as it is to give more independence to the visitors. The Urbanization offers a nice communal swimming-pool and very well kept gardens. It is sold with 2 underground parking spaces and 2 storage rooms accessible with the elevator.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа