

Продажа - Дом - Istán  
**3.495.000€**



Ref.-ID: MIBGR4366195

Istán

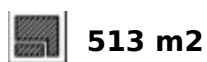
Дом



5



5.5



513 m2



16012 m2

Красивая вилла, расположенная в пределах окружающей среды, с впечатляющими видами на озеро Istán и Средиземноморье в сторону Гибралтара и африканского побережья. С юга на запад. Вилла расположена на большом участке площадью 16.000 м2 с полной приватностью и очень мирной. Всего 10-15 минут до Золотой Миля Марбельи и всех удобств. Главный этаж состоит из просторной гостиной и столовой с газовым камином и прямым выходом на большие террасы с высоким бамбуком и панорамным видом. Открытый план полностью оборудованная кухня с приборами Gaggenau. Гостевой туалет и гостиная комната. Верхний этаж состоит из входа в коридор, главной спальни с гардеробом и дополнительного салона для сидения, который теперь используется в качестве офиса, одной гостевой спальни в номере. Нижний этаж состоит из двух гостевых спален в номере, кинозал, винный погреб и хранилище. Есть дополнительное место, чтобы сделать фитнес-зал, SPA или горничные кварталы. Вне парковки с возможностью сделать автопорт для двух-трех автомобилей. Существует большой частный бассейн с прохладными зонами. Вилла имеет подогрев напольного этажа по всему, А/С с отоплением. Мебель не включена, а обратна. .

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Озеро

**Особенности**

- ✓ Кладовка

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ Приватная