

Продажа - Апартамент - Marbella  
**1.550.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4405018**

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,200 EUR / год**

**ИБИ: 1,125 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**2**



**2**



**150 m2**

Luxurious two bedroom apartment in the Marina Mariola building. This prestigious complex is located on the beachfront of Marbella next to the Don Pepe hotel on the golden mile. The complex has 24-hour private surveillance and video surveillance. Indoor tropical gardens, Sauna, Gym and infinity pool. The apartment is elegantly renovated in its entirety with materials of the highest quality. It also has two parking spaces.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один