

## Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas 265.000€



**Ref.-ID: MIBGR4425919**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**Коммунальные: 336 EUR / год**

**ИБИ: 312 EUR / год**



**1**



**1**



**60 m2**

Apartment for sale in La Cala de Mijas. Spacious and bright 1-bedroom apartment located in the center of La Cala de Mijas, just 10 meters from the beach. Recent construction with high quality, marble floors and smooth walls. White double glazed windows and pre-installation of air conditioning. It has an elevator and access without architectural barriers. Economical maintenance expenses, IBI of €312 per year and community fee of €28 per month. Price: €265,000. Spectacular location near supermarkets, pharmacies, restaurants, banks and Senda Litoral. Ideal for living all year round, second home or investment in rentals. Prestigious area and high purchasing power. Possibilities of use as an office. Sold due to transfer. 70 m<sup>2</sup> built, 1 bedroom, 1 bathroom. Second hand in good condition, floor 2. With elevator and air conditioning.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции