

**Продажа - Дом - Coín**  
**295.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4436521**

**Coín**

**Дом**

**ИБИ: 170 EUR / год**

**Мусор: 86 EUR / год**



**3**



**2**



**105 m2**



**847 m2**

Detached villa, good area, clear views, just 2 minutes drive from the center of Coín and all kinds of supermarkets, pharmacies, health center, other needs. This house is divided into two floors, on the second floor we find a spacious and bright living room with fully equipped kitchen, toilet and a double bedroom. The second floor has 2 attic bedrooms with fitted closets, bathroom with shower, has A / C in bedrooms and living room. A 4 min. drive from La Charca, 6 minutes from the shopping center La Trocha, and 25 minutes from the beach. Paved road and good access from the highway. Entering through the entrance gate, we can enjoy a large parking area, porch, barbecue and swimming pool. Ideal place to enjoy with family and friends, totally rural, cozy and rustic.

**Расположение**

- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Барбекю

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Приватная