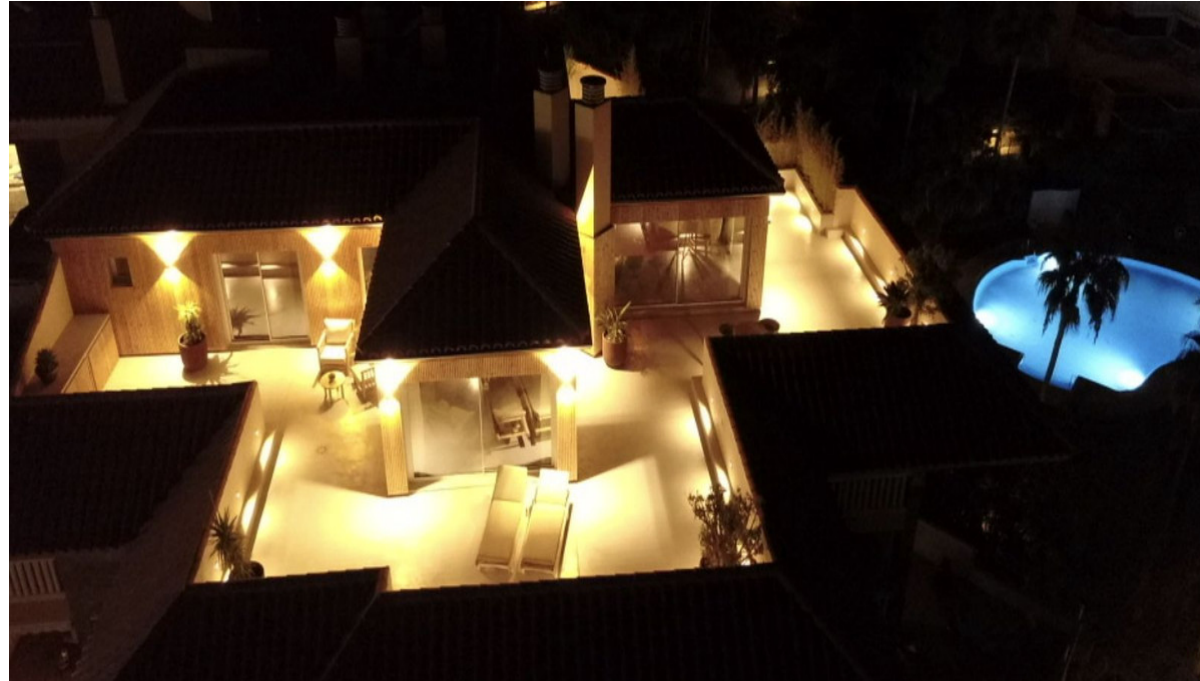


**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**997.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4460083**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,760 EUR / год**

**ИБИ: 600 EUR / год**

**Мусор: 75 EUR / год**



**3**



**2**



**224 m2**

Падение цен! Полностью отремонтированный пентхаус с 3 спальнями, лучше нового! \* Терраса по периметру площадью 150 кв.м. с видом на север, восток, юг и запад. \* На террасе можно наблюдать восход и закат солнца. \* Вид на море и горы \* Все на одном этаже с открытой планировкой. \* 3 спальни, 2 ванные комнаты \* Камин с дистанционным управлением. \* U/F отопление в ванных комнатах. \* Раздвижные окна с защитой от тепла, ультрафиолета и звука. Расположен всего в 18 минутах от аэропорта Малаги в престижном районе Игерон, где находится роскошный отель Hilton со СПА, тренажерным залом, клубом пэддл/тенниса и ресторанами. Пентхаус имеет открытую планировку с просторными социальными пространствами как внутри, так и снаружи, а также тремя удобными спальнями с кладовой и двумя ванными комнатами, из которых в главной спальне есть великолепная собственная ванная комната. Квартира отличается высоким качеством материалов и стандартами: продукция Liebherr, Cortizo и Laminam хорошо гармонирует с современным полом из микроцемента и продуманной планировкой. Эксклюзивный дизайн и освещение внутреннего потолка вместе с расположенным в центре камином создают воздушную и роскошную атмосферу, а через большие окна открывается терраса площадью 150 кв.м, которая простирается вокруг всего верхнего этажа и дарит солнце от восхода до заката. Здесь вы можете насладиться фантастическим видом на Средиземное море на востоке и юге и горы на западе и севере. Утром вы накрываете стол для завтрака и наблюдаете восход солнца над Средиземным морем, а вечером расслабляетесь в гостиной возле главной спальни и наблюдаете, как солнце садится над горами. Этот пентхаус предлагает не только элегантную и стильную резиденцию, но и близость к спортивному клубу Reserva del Higuero, роскошному спортивному и развлекательному центру с 9 кортами для мини-тенниса, теннисным кортом, 4 площадками для пляжного волейбола, крытым и открытым бассейнами, спа-центром с сауной и хорошо оборудованным тренажерный зал. Район Эль-Игерон — один из самых востребованных жилых районов Коста-дель-Соль, идеально расположенный между прибрежными городами Бенальмадена и Фуэнхирола и всего в 15 минутах от аэропорта Малаги. В этом закрытом поселке ведется круглосуточное наблюдение с камерами и охранниками, патрулирующими территорию. Для повышения удобства предлагается бесплатный трансфер для жителей и гостей до торгового центра, железнодорожного вокзала и пляжа. Воспользуйтесь возможностью насладиться этим оазисом — образ жизни вашей мечты ждет вас! Пентхаус, Fuengirola, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 146 m<sup>2</sup>, Терраса 151 m<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с магазинами, Рядом с морем, Рядом с городом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Север, Северо-восток, Восток, Юго-восток, Юг, Юго-запад, Запад, Северо-запад. Состояние : Отличное, Недавно отремонтированная. бассейн : Общий, С подогревом, Место для бассейна. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин, Полы с подогревом в ванной. ВИД : Море, Горы, Порт, Панорамный, Сад, Бассейн, Двор, Город. Особенности : Лифт, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Солярий, WiFi, Падл теннис, Теннисный корт, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Оптическое волокно. Мебель : По желанию. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Охрана 24 часа. Парковка : Подземная, Гараж, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Элитная.

**Расположение**

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом
- ✓ Место для бассейна

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная