

**Продажа - Апартамент - Riviera del Sol**  
**199.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4562101**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 888 EUR / год**

**ИБИ: 435 EUR / год**



**2**



**2**



**82 m2**

Очаровательная и просторная квартира, расположенная в верхней части Ривьеры дель Соль, откуда открывается потрясающий вид на море. Известная урбанизация, построенная в 2003 году, имеет бассейн и частную подземную парковку. В квартире есть угловая терраса с панорамным видом на море, с выходом как в гостиную, так и в главную спальню. Дом состоит из 2 спален и 2 ванных комнат (одна ванная), а также полностью оборудованной кухни с выходом на террасу. Квартира содержится в хорошем состоянии и ориентирована на юго-запад, откуда открываются захватывающие закаты. Отопление включает кондиционер, который доступен на всей территории отеля. Закрытый комплекс, оборудованный бронированной дверью в блок, предлагает общий бассейн на территории урбанизации. Этот дом идеально подходит как для сдачи в аренду, так и для постоянного проживания, очень близко к въезду на автомагистраль AP7, что позволяет легко добраться до аэропорта и Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Детский сад

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции