

**Продажа - Дом - Benahavís**  
**2.995.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4573402**

**Benahavís**

**Дом**

**Коммунальные: 2,400 EUR / год**

**ИБИ: 1,184 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**5**



**6**



**460 m<sup>2</sup>**



**2500 m<sup>2</sup>**

Villa for sale in , Benahavis with 5 bedrooms, 5 bathrooms, 5 en suite bathrooms, 2 toilets and with orientation south, with private swimming pool, private garage (3 parking spaces) and private garden. Regarding property dimensions, it has 460 m<sup>2</sup> built and 2,500 m<sup>2</sup> plot. Has the following facilities mountainside, air conditioning, fully furnished, fully fitted kitchen, fireplace, storage room, alarm, solarium, security entrance, double glazing, video entrance, dining room, security service 24h, guest toilet, private terrace, kitchen equipped, living room, sea view, mountain view, automatic irrigation system, home automation system, laundry room, internet - wi-fi, covered terrace, 24h service, fitted wardrobes, gated community, lift, garden view, pool view, panoramic view, underfloor heating (bathrooms), close to golf, uncovered terrace, open plan kitchen, excellent condition, surveillance cameras and office room.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Частично оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Приватная