

**Продажа - Апартамент - Riviera del Sol**  
**189.900€**



**Ref.-ID: MIBGR4575307**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 756 EUR / год**

**ИБИ: 292 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**1**



**1**



**79 m2**



**25 m2**

Apartment in Riviera del Sol: The best investment for your second home! If you are looking for a home in a residential area on the Costa del Sol, look no further! Riviera del Sol is the best option, as it is located in the heart of the Costa del Golf, a few minutes by car from almost 20 golf courses. This one-bedroom ground floor apartment is perfect for you: fully equipped, ready to move in and without a large annual maintenance cost. In addition, it has a large 20m2 covered terrace, facing west to enjoy the magnificent afternoon sun, with views of the green area of the community full of trees and plants, and partial views of the sea and a 25 m private garden! The apartment has air conditioning with heat pump, is fully furnished and includes a parking space and an easily accessible storage room. Don't miss the opportunity to visit it!

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная