

**Продажа - Апартамент - Marbella**  
**1.995.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4583116**

**Marbella**

**Апартамент**



Шикарные трехспальные апартаменты в лучшем комплексе на первой линии в Пуэрто Банусе – Плайас дель Дюке. Уникальные апартаменты с дизайнерским ремонтом и видом на роскошные сады комплекса. Плайас дель Дюке один из лучших комплексов в Марбелье и Пуэрто Банусе. По праву он носит название Gran Luxury! Идеальное месторасположение на первой линии моря, круглосуточная охрана, служба консьерж и конечно же - шикарные сады, завоевавшие множество наград, занимающие площадь 30 000 м2. В саду 3 открытых бассейна и 2 ресторана-бара, которыми могут воспользоваться исключительно жители комплекса, есть свой прямой выход на пляж и к Пуэрто Банусу, с его разнообразными роскошными бутиками и яхтами.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Сад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная