

**Продажа - Апартамент - La Mairena**  
**310.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4587523**

**La Mairena**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,760 EUR / год**

**ИБИ: 500 EUR / год**

**Мусор: 260 EUR / год**



**2**



**2**



**117 m2**

Ground Floor Apartment, La Mairena, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 117 m<sup>2</sup>, Terrace 30 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Golf, Urbanisation. Orientation : East. Condition : Excellent, Recently Refurbished. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Fireplace. Views : Sea, Mountain, Panoramic, Garden, Pool. Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Solarium, Gym, Sauna, Paddle Tennis, Tennis Court, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Access for people with reduced mobility, Marble Flooring, Jacuzzi, Bar, Double Glazing, Domatics, Restaurant On Site, Fiber Optic, Handicap access. Furniture : Part Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal, Landscaped. Security : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone, Alarm System, Safe. Parking : Underground, Communal. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Solar water heating. Category : Luxury, Resale.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Общая

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Солнечный нагрев воды

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа