

**Продажа - Дом - Bel Air**  
**325.000€**



**Ref.-ID: MIBGR4589290**

**Bel Air**

**Дом**

**Коммунальные: 1,200 EUR / год**

**ИБИ: 437 EUR / год**



**3**



**2**



**116 m2**

Отличный семейный таунхаус, расположенный в очень хорошей локации, в Бель Эйр (Канселада). В доме находятся три спальни и две ванные комнаты, по одной на каждом этаже. В доме есть камин и светлая кухня, просторная гостиная-столовая с выходом во внутренний дворик. Рядом с теннисным клубом и всего в пяти минутах ходьбы от магазинов Mercadona и Aldi. Удобная развязка в Канселаде позволит вам быстро добраться до Сан-Педро, Марбельи или Эстепоны. Тихая закрытая резидентская урбанизация с хорошими соседями и общим бассейном. Идеальный дом для семьи.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ Улица