## Продажа - Апартамент - Cancelada 530.000€









Ref.-ID: MIBGR4618753

Коммунальные: 3,048 EUR / год

Cancelada

ИБИ: 561 EUR / год Mycop: 128 EUR / год







**Апартамент** 

137 m2

Incredible opportunity to acquire a beautiful apartment for sale in the exclusive area of New Golden Mile! This 2 bedroom, 2 bathroom apartment, located in the renowned residential complex The Residences, offers you a unique living experience. With a spacious kitchen open to the living room, you will be able to enjoy special moments with family and friends while contemplating the breathtaking ocean views. In addition, this bright apartment is fully furnished and has all the amenities you need. Its privileged location will allow you to be close to services such as schools, pharmacies and restaurants, as well as just 5 minutes from the beach. So you can enjoy the proximity of hotels, golf courses and beach clubs, making it the ideal place for vacation periods. The residential complex has concierge services and CCTV security system, giving you peace of mind and privacy. In addition, you can enjoy a refreshing swimming pool for adults and children. The apartment is located on a mezzanine floor and has a parking space and storage room. With a built area of 137 m<sup>2</sup> and 116 m<sup>2</sup> useful, this apartment offers more than enough space for your comfort. In addition, it has a terrace, fitted closets, access adapted for people with reduced mobility and is suitable for use by people with reduced mobility. Do not miss the opportunity to live in this wonderful apartment with all the amenities you need.

## Расположение **ОРИЕНТАЦИЯ** Состояние бассейн Север У Рядом с гольф-полем Отличное Общий ✔ Юг Новое строительство У Рядом с магазинами Детский бассейн У Рядом с городом Близко к школам Урбанизация Особенности Мебель Кухня Сад Общественный **У** Лифт Полностью меблированный Полностью оборудованная У Встроенные шкафы У Рядом с транспортом Приватная терраса Солярий Спутниковое телевидение ✓ WiFi Тренажерный зал Кладовка Ванная комната Доступ для инвалидов Джакузи Двойные стеклопакеты Круглосуточная ресепшн Возле церкви Подвал Оптическое волокно Коммунальные услуги Категория Гольф Электричество Питьевая вода Дома для отдыха Телефон Инвестиции Элитная Перепродажа

Климат-контроль

меры безопасности

У Охрана 24 часа

Домофон

Огражденный комплекс

У Электрические жалюзи

Кондиционер холодного

Кондиционер горячего воздуха

Кондиционер

воздуха

**ВИД**✓ Море

🗸 Горы

Гольф

Сад Бассейн Город Улица

Парковка

✓ Подземная
✓ Гараж

У С навесом

ОбщаяПриватная

Панорамный