

**Продажа - Апартамент - Riviera del Sol**  
**204.900€**



**Ref.-ID: MIBGR4627822**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,440 EUR / год**

**ИБИ: 413 EUR / год**

**Мусор: 80 EUR / год**



**2**



**2**



**115 m2**

We are happy to present this beautiful apartment located in the wonderful area of Riviera Del Sol, Mijas. Located in an unbeatable area 4 minutes from the highway and 5 minutes by car from the beach. This spacious apartment has an area of 112 square meters. It is distributed in a large entrance with built-in wardrobes, a renovated independent kitchen with a reverse osmosis system for drinking demineralized water. Large living room with fireplace and direct access to the large terrace of 24 square meters facing south-east, to be able to enjoy the morning sun. 2 bedrooms each with its own bathroom en suite, from the master bedroom you can access the private terrace and the secondary bedroom has afternoon sun. Air conditioning in the bedrooms and living room. The complex has beautiful common areas and two large swimming pools, one open all year round. The property is a ground floor, but it is elevated as if it were a first floor, to access it you have to climb about 3/4 steps. For more information and visits, do not hesitate to contact us to see this wonderful property.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный
- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Улица