

Продажа - Дом - Calahonda
1.499.000€



Ref.-ID: MIBGR4653481

Calahonda

Дом

ИБИ: 2,364 EUR / год

Мусор: 143 EUR / год



5



5.5



651 m2



1145 m2

Charming Villa in the downtown area of Calahonda, close to the beach. This 5-bedroom house offers amazing space and was completely renovated in 2019. With 737 built area, distribute on 3 floors. On the ground floor we have: 1 large living room + dining room, 1 kitchen, 2 bedrooms + 2 bathrooms, terrace, laundry, and 1 guest WC. On the first floor: 1 bedroom + 1 bathroom. On basement floor: a gym area fully equipped, independent apartment with 2 bedrooms, 2 bathrooms, kitchen, and living room. The villa boasts a swimming pool with a lovely terrace area, complemented by a ground planted with fruit trees and plants. It is equipped with a diesel boiler for heating and hot water, as well as solar panels for additional energy efficiency. Includes a garage and private parking space for 3 cars. This villa is immaculate in every detail, boasting high-quality standards. Surrounded by nature, it offers a peaceful place to live and enjoy holidays. Located at the end of a road, it provides privacy and security. Situated in one of the most desirable areas of Calahonda, it is close to the sea, commercial area, sports center, and golf courses. Just 5 minutes from the highway, 25 minutes from Malaga airport, 30 minutes from Malaga city, and 25 minutes from Marbella.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✓ Солнечный нагрев воды

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Запад

Мебель

- ✓ По желанию

Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Приватный

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная