

Продажа - Коммерческая - Cabopino
189.950€



Ref.-ID: MIBGR4659397

Cabopino

Коммерческая



100 m2

Alsigt og moderne ejerlejlighedskontor i Marbellas udkant, fuldt møbleret til en høj standard Dette moderne kontor ligger i et velkendt kommercielt center i Cabopino og udbydes til salg i god dekorativ stand med alle møbler og inventar. I øjeblikket drives det som et ejendomsrådgiverfirma, men det kunne passe til en række virksomheder, herunder ejendomsadministrationskontorer, callcentre, arkitekter, revisorer, showroom osv. Der er rigelig parkering udenfor til personale og kunder. Der er i øjeblikket et receptionskontor, et mødelokale og et privat chefkontor. Mødelokalet og chefkontoret kan nemt fremlæses, uden at det påvirker hovedforretningen, så mulighederne her er enorme. I alt er der omkring 100 m2. Den dobbelte hoveddør har vinduer på begge sider, hvilket giver en meget lys og rummelig fornemmelse i det primære kontorområde. Der er fire skriveborde med personale- og kundestole og et behageligt venteområde med sofabord, sofa og to stole. Derudover er der arkiverings- og opbevaringsskabe og et udstillingsbord. Lederens kontor har et skrivebord og en stol samt siddepladser til kunder og et arkivskab. Der er store vinduer med udsigt over hovedkontoret. Mødelokalet har et mødebord med 4 stole, det har også et arkivskab og har igen vinduer med udsigt til hovedkontoret. Køkkenet er veludstyret med mikroovn, kogeplader, emhætte, køleskab, vask, opvaskemaskine og masser af skabe. Der er et stort opbevaringsskab. Desuden er der et brusebadeværelse til personalet med brusebad, toilet og håndvask. Lokalet har aircondition og klinkegulv overalt. Bemærk venligst, at den nuværende forretning ikke er inkluderet, og at der vil blive givet fuld overtagelse.

Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Парковка

- ✓ Улица

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ С подогревом

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная