

# Продажа - Апартамент - Estepona 695.000€



**Ref.-ID: MIBGR4660237**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,684 EUR / год**

**ИБИ: 940 EUR / год**



**3**



**2**



**166 m2**

\*\* THIS PROPERTY IS NOT AVAILABLE TO VISIT IN MAY. With 135 m2 of living space, it consists of a spacious living/dining room, a modern kitchen, 3 bedrooms, 2 bathrooms, a 50 m2 terrace and indoor parking! The solarium gives you additional outdoor space of more than 100 m2. Its magnificent panoramic view of the city and the sea will not leave you indifferent. The apartment is located in a luxury residence with swimming pool, children's pool and an equipped fitness room. Access to the city center, shops and historic center can be done on foot. The historic center, the marina and the beach are just 700 meters from the residence. The Las Mesas sports center which includes a gym as well as paddel courts is about a hundred meters from the residence.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Парковка**

- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон